

ОБРАЗЕЦ НА ПЪЛНОМОЩНО

П Ъ Л Н О М О Щ Н О

Долуподписаният/ата,

[...], с ЕГН [...], прит. лична карта № [...], , изд. на [...] от МВР – [...], адрес [...],

[*За акционери - ЮЛ* – в качеството си на законен представител на [...], със седалище и адрес на управление [...], вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията с ЕИК [...]]

В качеството си на акционер, притежаващ/а [...] броя безналични акции с право на глас от капитала на „ПАРК“АДСИЦ, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 131401280, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Черни връх“ №53,

У П Ъ Л Н О М О Щ А В А М

[.....], с ЕГН [...], прит. лична карта № [...], изд. на [.....] от МВР – [...], с постоянен адрес [...], („пълномощник“), да представлява [...], на редовното Общо събрание на акционерите, което ще се проведе на **09.06.2026 год. от 11.00 часа местно време (8:00 UTC - координирано универсално време)**, (а при липса на кворум – на 23.06.2026 год. от 11.00 часа местно време (UTC 8:00) в гр. София, на адрес: бул. „Черни връх“ №53, и да гласува с всички притежавани от мен [за акционери – ЮЛ: с всички притежавани от представляваното от мен дружество] акции по въпросите от дневния ред съгласно указания по – долу начин, а именно:

1. Приемане на годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през финансовата 2025 год.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите на дружеството приема годишния доклад на Съвета на директорите за дейността на Дружеството през финансовата 2025 год.

Пълномощникът има право да гласува „за“/ да гласува „против“/ да гласува „въздържал се“/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

2. Приемане на доклада на регистрирания одитор за финансовата 2025 год.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на регистрирания одитор Мария Людмилова Нунева с рег. № 0611 чрез Прециз Одит ЕООД за финансовата 2025 год.

Пълномощникът има право да гласува „за“/ да гласува „против“/ да гласува „въздържал се“/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

3. Приемане на доклада за дейността на Одитния комитет за 2025год.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите на дружеството приема доклада за дейността на Одитния комитет за 2025год.

Пълномощникът има право да гласува „за“/ да гласува „против“/ да гласува „въздържал се“/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

4. Приемане на заверения от регистрирания одитор годишен финансов отчет на Дружеството за финансовата 2025 год.

Проект за решение: Общото събрание на акционерите приема годишния финансов отчет на Дружеството за финансовата 2025год., проверен и заверен от регистрирания одитор Мария

Людмилова Нунева с рег. № 0611 чрез Прециз Одит ЕООД.

Пълномощникът има право да гласува „за”/ да гласува „против”/ да гласува „въздържал се”/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

5. Приемане на решение за освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2025 год.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите на Дружеството освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2025 год.

Пълномощникът има право да гласува „за”/ да гласува „против”/ да гласува „въздържал се”/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

6. Приемане на решение относно финансовия резултат на Дружеството за финансовата 2025 год.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите приема решение да не бъде разпределян дивидент, тъй като според проверения и одитиран отчет за 2025 год. не е реализиран положителен финансов резултат, определен по реда на чл. 29, ал. 3 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация.

Пълномощникът има право да гласува „за”/ да гласува „против”/ да гласува „въздържал се”/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

7. Приемане на решение за избор на регистриран одитор, който да извърши проверка и заверка на годишния финансов отчет на Дружеството за финансовата 2026 година.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите на Дружеството по препоръка на Одитния комитет избира Мария Людмилова Нунева с рег. № 0611 чрез Прециз Одит ЕООД за регистриран одитор на Дружеството, който да извърши проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за финансовата 2026 год.

Пълномощникът има право да гласува „за”/ да гласува „против”/ да гласува „въздържал се”/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

8. Приемане на доклада за прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2025 год.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите на Дружеството приема доклада за прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2025 год.

Пълномощникът има право да гласува „за”/ да гласува „против”/ да гласува „въздържал се”/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

9. Приемане на отчета на Директора за връзки с инвеститорите за 2025 год.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите приема отчета на Директора за връзки с инвеститорите за 2025 год.

Пълномощникът има право да гласува „за”/ да гласува „против”/ да гласува „въздържал се”/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

10. Приемане на изменения в Устава на Дружеството в съответствие с изискванията на Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите в изпълнение на изискванията на Закона

за въвеждане на еврото в Република България приема изменения в чл.16, ал. 1, чл.28, чл.29, чл.54 ал.1 и чл.54 ал.3 от действащия Устав на Дружеството. Цитираните разпоредби се изменят, както следва:

Чл. 16. (1) Капиталът на Дружеството е 4 957 335,66 (четири милиона, деветстотин петдесет и седем хиляди триста тридесет и пет евро и шестдесет и шест евроцента) евро, разпределен на 9 720 266 (девет милиона седемстотин и двадесет хиляди двеста шестдесет и шест) броя обикновени безналични акции, с право на глас и с номинална стойност от 0,51 евро всяка.

Чл. 28. Капиталът на Дружеството е увеличен от 256 645,94 (двеста петдесет и шест хиляди шестстотин четиридесет и пет евро и деветдесет и четири евроцента) евро. на 332 339,72 (триста тридесет и две хиляди триста тридесет и девет евро и седемдесет и два евроцента) евро, чрез издаване на нови 150 000 (сто и петдесет хиляди) броя обикновени, безналични, поименни акции, с право на глас, с номинална стойност в размер на 0,51 евро всяка и с емисионна стойност в размер на 0,51 евро всяка.

Чл. 29. Капиталът на Дружеството е увеличен при условията на публично предлагане на акции от същия клас като записаните на учредителното събрание, в размер на 30 % (тридесет на сто) от регистрирания капитал или със 76 693,78 (седемдесет и шест хиляди шестстотин деветдесет и три евро и седемдесет и осем евроцента) евро (Задължително първоначално увеличаване на капитала).

Чл. 54. (1) В срок до 5 (пет) години от вписване на настоящия Устав в Търговския регистър, на основание чл. 196 от Търговския закон Съветът на директорите може да увеличава капитала на Дружеството до номинален размер от 20 451 675,25 /двадесет милиона четиристотин петдесет и една хиляди шестстотин седемдесет и пет евро и двадесет и пет евроцента/ евро чрез издаване на нови обикновени или привилегирани акции.

Чл. 54. (3) В срок до 5 (пет) години от вписване на този Устав в Търговския регистър към Агенция по вписванията, Съветът на директорите може да приема решения за издаване на облигации в евро или друга валута при общ размер на облигационния заем до равностойността на 20 451 675,25 /двадесет милиона четиристотин петдесет и една хиляди шестстотин седемдесет и пет евро и двадесет и пет евроцента/ евро. Вида на облигациите, начина на формиране на дохода от тях, размера и всички останали параметри на облигационния заем се определят в решението на Съвета на директорите, при спазване на разпоредбите на действащото законодателство.

Пълномощникът има право да гласува „за“/ да гласува „против“/ да гласува „въздържал се“/ на собствена преценка дали и по какъв начин да гласува/ по тази точка от дневния ред.

По всички останали предложения, които се направят по точките от дневния ред, пълномощникът има право на собствена преценка дали да гласува и по какъв начин.

Упълномощаването обхваща въпроси, които са включени в дневния ред при условията на чл. 231, ал.1 от ТЗ и не са били обявени съобразно разпоредбите на чл. 223 от ТЗ и чл. 223а от ТЗ. В случаите по чл. 231, ал.1 от ТЗ пълномощникът има право на собствена преценка дали да гласува и по какъв начин.

При липса на кворум на насроченото редовно Общо събрание на акционерите за 09.06.2026 год., настоящото пълномощно е валидно и за събранието, насрочено при хипотезата на чл. 227 от ТЗ във вр. с чл. 115, ал. 14 от ЗППЦК за **23.06.2026 год. от 11.00 часа местно време (8:00 UTC - координирано универсално време) на същото място и при същия дневен ред.**

Съгласно чл.116, ал.4 от ЗППЦК преупълномощаването с изброените по-горе права е нищожно.

Дата [.....]

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

[.....]